

**Стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества  
многоквартирного жилого дома г.Якутск, ул.Билибина 20/1  
с 01 июля 2024 года**

<b>Вид работ/услуга</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Тариф</b>
Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования	м <sup>2</sup>	23,52
Управление домом	м <sup>2</sup>	3,95
Техобслуживание ОДПУ тепловой энергии, ХВС	м <sup>2</sup>	1,38
Техническое обслуживание лифтов	м <sup>2</sup>	7,70
Техническое освидетельствование лифтов	м <sup>2</sup>	1,08
Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества (уборка двора)	м <sup>2</sup>	5,61
Организация сбора отходов I-IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации	м <sup>2</sup>	0,01
Содержание помещений, входящих в состав общего имущества (уборка МОП)	м <sup>2</sup>	8,53
Содержание мест накопления ТКО	м <sup>2</sup>	1,78
Содержание несущих и ненесущих конструкций	м <sup>2</sup>	1,13
Содержание детских и спортивных площадок	м <sup>2</sup>	1,65
Обслуживание видеодомофона	л/с	90,5
Техобслуживание системы дымоудаления, противодымной вентиляции и пожарной сигнализации	м <sup>2</sup>	6,2
Диспетчеризация ИПУ ХГВС	л/с	99
Техобслуживание системы видеонаблюдения	л/с	78,5
Консьерж	л/с	1200
Вывоз снега (чистка проездов, анализ и вывоз снега) сезонно	л/с	500
Отключение ХВС по заявлению	1	1300
Отключение ГВС по заявлению	1	1600
Согласование перепланировки квартиры	1 выход	500
Согласование перепланировки (предварительное, фактическое)	1 оформление	500
Оформление доверенности на представителя интересов квартиры в рамках решения вопросов по дому	1 лицо	500

Тарифы на услуги ресурсо-снабжающих организаций (далее РСО) выставляются согласно тарифам, утвержденным для РСО

Прочие услуги, по индивидуальным запросам населения, оказываются по возможности, по отдельному прејскуранту стоимости дополнительных платных услуг.

В размер платы по настоящему договору не включаются расходы по начислению и сбору денежных средств, стоимость данных услуг производится по тарифам и расценкам, установленным платежным агентом по сбору и начислению платы за жилищно-коммунальный услуги



**Управляющая организация:**  
ООО «Управляющая компания «Крепость»

Ю.В. Шабалина



**Застройщик:**  
ООО «Кинг-95»

С.В. Варжапетян